



Erschliessungsplan mit Baulinien und Strassenklassierung

RRB Nr. 2026 vom 17. Dezember 2019

Situation 1 : 1'000 / Ortsteil Lüsslingen Nord

TrNr	Datum	Änderungen	gez.	STRT.	Stm.	Darlegung	geprüft	genehmigt
4	06.03.2019	gemäß 3. öffentlicher Auflage	moy	de	de	gezeichnet: vov	13.06.2019	Plan Nr. 21455 / 12
3	13.03.2018	gemäß 1. und 2. öffentlicher Auflage	moy	de	de	Erbe: 90 x 168		
2	08.02.2017	gemäß öffentlicher Mitteilung	moy	de	de	Lauf		
1	01.03.2017	gemäß Vorstudienbericht vom 18. Nov 2016	moy	de	de	gedruckt: 06.03.2020 08:52:31		

www.bsb-partner.ch
Büro: Tel. 032 671 22 32 Fax 032 671 22 30
Densingen: Tel. 062 388 38 36 Fax 062 388 38 00
Grenchen: Tel. 032 654 59 30 Fax 032 654 59 31
Liestal: Tel. 031 938 00 78 Fax 031 938 00 79

Genehmigungsinhalte

- Strassenklassierung**
- Sammelstrassen
 - Erschliessungsstrassen
 - Öffentliche Fusswege und Trottoirs / Öffentliches Fusswegrecht
 - Öffentliche Fuss- und Radwege / Öffentliches Fuss- und Radwegrecht
 - Private Erschliessungsstrassen
 - Grünflächen im öffentlichen Strassenareal
 - geplante Strassenlinien
- Baulinien und Sichtzonen**
- Baulinien entlang Gemeindestrassen / Werkleitungen
 - Vorbaulinen
 - Gestaltungsbaulinien
 - Hecken- und Waldbaulinien
 - Baulinie Gewässerraum (es gelten die Nutzungsbeschränkungen nach Art. 41c GSchV / Unterhaltsbaulinien)
 - Sichtzonen (nach §50 KBV)

Orientierungsinhalt

- Gemäss Bauzonen- und Gesamtplan**
- Bauzonengrenze
 - Gebiet mit genehmigtem Gestaltungsplan / Gestaltungsplanpflicht
 - Geschützte Einzelbäume
 - Schützenswerte geowissenschaftliche Objekte (gemäss INGESO) - Ernter / Schalensteine
 - Geschützte Gebäude / Kulturobjekte (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
 - Schützenswerte Gebäude / Kulturobjekte
 - Erhaltenswerte Gebäude
 - Kommunale Uferschutzzone innerhalb und ausserhalb Bauzone
 - Hecken und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung)
 - Geplante Hecken
- Gemäss kantonalen Erschliessungsplänen**
- Abgrenzung Geltungsbereich Kanton / Gemeinde
 - Hauptverkehrsstrassen (Kantonstrassen)
 - Baulinien entlang Kantonstrassen
 - Vorbaulinie entlang Kantonstrasse
 - Gestaltungsbaulinie entlang Kantonstrasse
 - Für Motorfahrzeuge befahrbar (kantonale Landwirtschafts- und Schutzzone Wild)
- Weitere Inhalte gemäss SOIGIS Geodaten**
- Wald (auf der Grundlage der amtlichen Vermessung angepasst) / mit Waldfeststellung
 - Gewässer / Gewässer eingedigt (gemäss amtlicher Vermessung)
 - Gemeindegrenze (gemäss amtlicher Vermessung)

