



Erschliessungsplan mit Baulinien und Strassenklassierung

RRB Nr. 2026 vom 17. Dezember 2019

Situation 1 : 1'000 / Ortsteil Lüsslingen Süd

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Dienstag	geprüft:	genehmigt:
4	06.03.2019	gemäss 3. öffentlicher Auflage	mvy	tle	tle	04.05.2016	gezeichnet: eww	Plan Nr. 21455 / 13
3	13.03.2018	gemäss 1. und 2. öffentlicher Auflage	mvy	tle	tle		Grösse: 60 x 126	
2	04.07.2017	gemäss öffentlicher Mitwirkung	mvy	tle	tle		User: mvy	
1	01.03.2017	gemäss Vorprüfungsbericht vom 18. Nov 2016	mvy	tle	tle		gedruckt: 06.03.2020 08:53:49	

www.bsb-partner.ch
 Biberist Tel. 032 671 22 22 Fax 032 671 22 00
 Olteningen Tel. 062 388 38 38 Fax 062 388 38 00
 Grenchen Tel. 032 654 59 30 Fax 032 654 59 31
 Liebfeld/Bern Tel. 031 978 00 78 Fax 031 978 00 79

BSB + Partner
 Ingenieure und Planer

Öffentliche Auflage vom 17. August bis 18. September 2017 / 19. Januar bis 19. Februar 2018 / 21. März bis 29. April 2019

Beschlossen vom Gemeinderat
 Gemeinde Lüsslingen-Nennigkofen, 14. August 2019

Die Gemeindepäsidentin:
 Die Gemeindevizepräsidentin:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
 mit RRB Nr. 2026 vom 17. Dezember 2019

Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 30 vom 24. Juli 2020



Genehmigungsinhalte

- Strassenklassierung**
- Sammelstrassen
 - Erschliessungsstrassen
 - Öffentliche Fusswege und Trottoirs / öffentliches Fusswegrecht
 - Öffentliche Fuss- und Radwege / öffentliches Fuss- und Radwegrecht
 - Private Erschliessungsstrassen
 - Grünflächen im öffentlichen Strassenareal
 - geplante Strassenlinien
- Baulinien und Sichtzonen**
- Baulinien entlang Gemeindestrassen / Werkleitungen
 - Vorbaulinien
 - Gestaltungsbaulinien
 - Hecken- und Waldbaulinien
 - Baulinie Gewässerraum (es gelten die Nutzungsbeschränkungen nach Art. 41c GSchV.) / Unterhaltsbaulinien
 - Sichtzonen (nach §50 KBV)

Orientierungsinhalt

- Gemäss Bauzonen- und Gesamtplan**
- Bauzonengrenze
 - Gebiet mit genehmigtem Gestaltungsplan / Gestaltungsplanpflicht
 - Geschützte Einzelbäume
 - Schützenswerte geowissenschaftliche Objekte (gemäss INGESO) - Errattiker / Schalenstein
 - Geschützte Gebäude / Kulturobjekte (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
 - Schützenswerte Gebäude / Kulturobjekte
 - Erhaltenswerte Gebäude
 - Kommunale Uferschutzzone innerhalb und ausserhalb Bauzone
 - Hecken und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung)
 - Geplante Hecken
- Gemäss kantonalen Erschliessungsplänen**
- Abgrenzung Geltungsbereich Kanton / Gemeinde
 - Hauptverkehrsstrassen (Kantonsstrassen)
 - Baulinien entlang Kantonsstrassen
 - Vorbaulinie entlang Kantonsstrasse
 - Gestaltungsbaulinie entlang Kantonsstrasse
- Weitere Inhalte gemäss SOIGIS Geodaten**
- Wald (auf der Grundlage der amtlichen Vermessung angepasst) / mit Waldfeststellung
 - Gewässer / Gewässer eingedolt (gemäss amtlicher Vermessung)
 - Gemeindegrenze (gemäss amtlicher Vermessung)

